



**EAH HOUSING**

# Greenfield Commons I

41206 Walnut Ave., Greenfield, CA 93927



**¡Lista de Espera Abierta!**  
**Estamos Aceptando Aplicaciones.**

**NUEVA**  
**Vivienda**  
**Accesible para**  
**Familias del**  
**agro**

## Vivienda Asequible en el Corazón del Valle de Salinas

Greenfield Commons I ofrece 100 viviendas permanentemente asequibles para familias con raíces en la agricultura. Esta comunidad vibrante, con estilo jardín, cuenta con apartamentos modernos y eficientes en energía, closets tipo vestidor, espacios de reunión, un jardín para residentes y áreas de recreación, todo diseñado para brindar comodidad y conexión.

Cuarenta y tres viviendas están reservadas para trabajadores del campo a través del Programa de Subvención para Vivienda de Trabajadores Agrícolas (FWHG). Conforme a la Ley de la Asamblea 2024, los trabajadores del campo que actualmente viven o hayan vivido en un centro de la Oficina de Servicios para Migrantes (OMS) en los últimos 36 meses reciben prioridad.

Contacto local de OMS:  
Centro de Migrantes de King City  
440 Jayne St, King City, Condado de Monterey  
hamonerey.org / (831) 385-3482

La solicitud para las unidades con Vales Basados en Proyecto (PBV) del Proyecto SERNA abre el 15 de abril de 2025 y cierra el 29 de abril de 2025. La solicitud para las unidades asequibles generales del Proyecto SERNA abre el 22 de abril de 2025 y cierra el 6 de mayo de 2025, con una lotería que se llevará a cabo el 13 de mayo de 2025.

### AMENIDADES APARTAMENTO

- Electrodomésticos de energía eficiente
- Persianas
- Armarios abiertos

### AMENIDADES COMUNITARIAS

- Patios
- Salón Comunitario
- Estacionamiento
- Sala de Lavado de ropa
- Guarda de Bicicletas

### UTILIDADES Y MASCOTAS

- Agua y desagües están incluidos en la renta.
- Solamente animales de servicio y de apoyo emocional aceptados.

### SERVICIOS CERCANOS

- Línea de bus / 1 min.
- Restaurantes / 3 mins.
- Almacén de comida / 4 mins.



**EAH HOUSING**

# Greenfield Commons I

41206 Walnut Ave., Greenfield, CA 93927

**¡APLIQUE EN LINEA HOY!**

[EAHousing.org/apartments/Greenfield-Commons-1](https://EAHousing.org/apartments/Greenfield-Commons-1)

Para solicitar una aplicación de papel, llamar al **(831) 621-1256**. Las aplicaciones enviadas por correo deben estar selladas para el día de cierre de las aplicaciones.

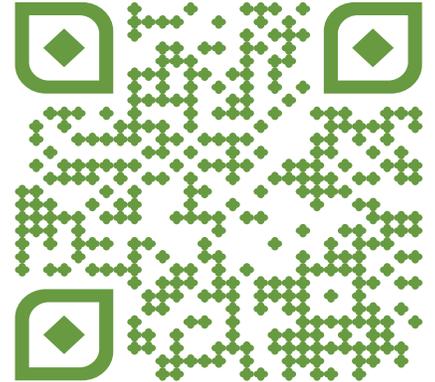
## **CONTACTO / Oficina de Management**

41206 Walnut Ave., Greenfield, California 93927

**Teléfono:** (831) 621-1256

**En Línea:** [EAHousing.org/apartments/Greenfield-Commons-1](https://EAHousing.org/apartments/Greenfield-Commons-1)

**Correo:** [GR-Management@eahhousing.org](mailto:GR-Management@eahhousing.org)



Las unidades accesibles están disponibles para ser ocupadas por personas con discapacidades de movilidad, audición o visión, o cualquier otro impedimento sensorial. Las personas que requieran unidades accesibles deben indicar su necesidad en la aplicación, a través de un email, por teléfono o por correo. Greenfield Commons tomará medidas razonables de no-discriminación para maximizar el uso de esas unidades por personas elegibles.

Estas viviendas se ofrecen sin tener en cuenta la raza, el color, la religión, el sexo, el género, la identidad de género y de expresión, el status familiar, la nacionalidad de origen, el status de ciudadanía, el status de inmigración, el idioma primario, el status marital, ancestral, de edad, de orientación sexual, de discapacidad, de fuente de ingresos (incluyendo personas que reciben Sección 8 o cualquier otro voucher similar), información genética, militar o status de veterano, características arbitrarias, o cualquier otra razón actual o futura prohibida por la ley. Las personas con discapacidad tienen el derecho de pedir y de recibir una acomodación razonable y el de pedir ayuda auxiliar.

Las personas con discapacidad pueden solicitar una acomodación razonable (un cambio razonable en las políticas), una modificación estructural razonable, una unidad accesible o la provisión de elementos auxiliares de ayuda y servicios, de modo de tener un acceso equitativo a los programas de vivienda. Si usted o cualquier persona en su familia tiene una discapacidad, y a raíz de eso necesita una acomodación especial, una modificación o el uso auxiliar de aparatos o servicios para poder hacer uso completo de la vivienda, usted puede contactar nuestro personal para pedir un formulario de acomodación razonable. El uso del formulario de acomodación razonable no es necesario. Usted puede también proveer una carta o documento de un profesional que certifique su discapacidad.



## TIPOS DE UNIDADES Y PRECIO DE LA RENTA

Tipo de Unidad e Ingreso Medio Promedio (AMI)	Número de Unidades	Pies Cuadrados	Capacidad máxima	Renta	Depósito de Seguro
<b>PBV</b> 2-dormitorio 30% AMI	17	819 sq ft	1-3	30% ingreso ajustado	\$500
<b>PBV</b> 3-dormitorio 30% AMI	10	819 sq ft	4-7	30% ingreso ajustado	\$500
<b>SERNA</b> 3-dormitorio 30% AMI	1	1,147 sq ft	4-7	\$995	\$995
<b>SERNA</b> 3-dormitorio 60% AMI	8	1,147 sq ft	4-7	\$2,028	\$2,028
<b>SERNA</b> 2-dormitorio 70% AMI	10	819 sq ft	2-5	\$2,059	\$2,059
<b>SERNA</b> 3-dormitorio 70% AMI	5	1,147 sq ft	4-7	\$2,372	\$2,372

\* Las rentas y los depósitos están sujetos a cambios

